Ecobonus 2020: la lista aggiornata degli interventi incentivabili e le rispettive aliquote di detrazione

30 Ottobre 2020

Con la pubblicazione della **legge 17 luglio 2020, n. 77** di conversione del **D.L. n. 34/2020** (c.d. **Decreto Rilancio**), sono state istituite nel nostro ordinamento le nuove detrazioni fiscali del 110% (c.d. **superbonus**) per gli interventi di riqualificazione energetica e riduzione del rischio sismico.

Ecobonus 2020 e Decreto Rilancio: condizioni e aliquote

A seguito della conversione del Decreto Rilancio sono anche cambiate le condizioni di accesso previste per il 2020 per gli interventi incentivabili con gli Ecobonus e le rispettive aliquote di detrazione. Per questo motivo, l'Enea ha aggiornato l'elenco degli interventi **di riqualificazione energetica di edifici esistenti** ammessi alla detrazione fiscale (**ecobonus**) confermata fino al 31 dicembre 2020 dalla **Legge 27 dicembre 2019, n. 160** (c.d. *Legge di Bilancio per il 2020*) e che molto probabilmente sarà **prorogata per tutto il 2021 dalla prossima legge di Bilancio**.

Ecobonus 2020: gli interventi ammessi alla detrazione fiscale

La seguente tabella, aggiornata al 17 agosto 2020, sintetizza gli interventi incentivabili con l'Ecobonus e le rispettive aliquote di detrazione.

Componenti e tecnologie	**Aliquota di detrazione**
SERRAMENTI E INFISSI SCHERMATURE SOLARI CALDAIE A BIOMASSA CALDAIE A CONDENSAZIONE CLASSE A	50%
RIQUALIFICAZIONE GLOBALE DELL'EDIFICIO CALDAIE CONDENSAZIONE CLASSE A+ Sistema termoregolazione evoluto GENERATORI DI ARIA CALDA A CONDENSAZIONE POMPE DI CALORE SCALDACQUA A PDC COIBENTAZIONE INVOLUCRO COLLETTORI SOLARI GENERATORI IBRIDI SISTEMI di BUILDING AUTOMATION MICROCOGENERATORI	65%
INTERVENTI SU PARTI COMUNI DEI CONDOMINI (coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente)	70%
INTERVENTI SU PARTI COMUNI DEI CONDOMINI (Coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente + QUALITA' MEDIA dell'involucro)	75%

INTERVENTI SU PARTI COMUNI DEI CONDOMINI (Coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente + riduzione 1 classe RISCHIO SISMICO)	80%
INTERVENTI SU PARTI COMUNI DEI CONDOMINI (Coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente + riduzione 2 o più classi RISCHIO SISMICO)	85%
BONUS FACCIATE (interventi influenti dal punto di vista termico o che interessino l’intonaco per oltre il 10% della superficie disperdente complessiva totale dell’edificio)	90%