

Un modello industriale dell'affitto: disponibile il nuovo e-book

17 Febbraio 2020

I cambiamenti socio-economici e demografici lasciano intuire un futuro dove la casa sarà sempre più vissuta come un servizio, e sempre più persone sceglieranno soluzioni abitative flessibili che meglio si adattano alle esigenze delle diverse fasi della vita.

Un'offerta di case in affitto concepite per le nuove esigenze della domanda residenziale e gestite con criteri professionali rappresenterebbe, senz'altro, un fattore di sviluppo per l'economia italiana. Ad oggi, inefficienze di sistema (ad esempio normative urbanistiche e fiscali) rendono difficile operare su questo asset.

L'arretratezza del mercato italiano può essere anche vista come un'opportunità; la creazione di un nuovo mercato e l'attrazione di investitori e operatori internazionali per l'avvio di iniziative, come già avviene in altri mercati europei, produrrebbe un potenziale di investimenti stimato tra i 3 e i 4 miliardi di euro l'anno.

[Un mercato industriale dell'affitto_Centro Studi](#)