

Disponibilità di spesa per acquisto casa

1 Marzo 2018

L'Ufficio Studi del Gruppo Tecnocasa ha analizzato la disponibilità di spesa a gennaio 2018. Quello che è emerso è che nelle grandi città **la maggiore concentrazione della richiesta è compresa nella fascia di spesa più bassa, fino a 119 mila € (27,2%)**. Segue il 24% che si concentra nella fascia di spesa compresa tra 120 e 169 mila € e il 22,0% in quella tra 170 e 249 mila €.

Rispetto alla media delle grandi città si discostano:

- *Roma* dove la maggioranza delle richieste riguarda immobili dal valore compreso tra 250 e 349 mila € (24,3%);
- *Firenze e Milano* con una maggiore concentrazione nella fascia compresa tra 170 e 249 mila €;
- *Bari e Bologna*, dove incide maggiormente la fascia di spesa compresa tra 120 e 169 mila € rispettivamente con il 28,3% ed il 34%;

Nelle altre grandi città, *Genova, Napoli, Palermo, Torino e Verona*, la maggior concentrazione è nella fascia di spesa inferiore a 120 mila €.

Anche negli altri capoluoghi di regione, che non sono grandi città, si registra un aumento della percentuale di coloro che desiderano spendere fino a 120 mila €.



A cura di **Centro Studi Gruppo Tecnocasa**