

Bonus mobili, Entrate: per gli acquisti del 2018 spetta se i lavori sono iniziati dal 2017

19 Gennaio 2018

Per usufruire del Bonus mobili per acquisti di arredi nel 2018 è necessario aver realizzato un intervento di recupero del patrimonio edilizio iniziato a partire dal 1° gennaio 2017; per gli arredi acquistati nel 2017 l'intervento deve aver avuto inizio non prima del 1° gennaio 2016.

A ricordarlo l'**Infografica** pubblicata dall'Agenzia delle Entrate che sintetizza in 3 step le operazioni da effettuare per poter usufruire della detrazione 50% per arredare immobili ristrutturati.

Bonus mobili 2018: quando devono partire i lavori di ristrutturazione

L'Agenzia ricorda che la **data d'inizio dei lavori di ristrutturazione deve precedere quella dell'acquisto** dei beni. Non è fondamentale, invece, che le spese di ristrutturazione siano sostenute prima di quelle per l'arredo dell'immobile.

Se si **acquistano mobili nel 2018** è necessario aver **iniziato i lavori edilizia dal 1° gennaio 2017 in poi**. Per l'acquisto di arredi nel 2017 l'intervento deve aver avuto inizio non prima del 1° gennaio 2016. Questo significa che chi ha iniziato un intervento di ristrutturazione nel 2016 potrà usufruire del bonus mobili solo se l'acquisto dell'arredo è stato fatto nel 2017 (se l'acquisto fosse fatto nel 2018 non si avrebbe diritto all'agevolazione).

Infine, le Entrate sottolineano che, per gli appartamenti, la **manutenzione ordinaria** (per esempio tinteggiatura delle pareti, rifacimento intonaci, sostituzione di infissi o pavimenti ecc) **non dà diritto al bonus**.

Acquisto degli arredi: come usufruire dell'agevolazione

E' possibile acquistare mobili e grandi elettrodomestici per un **importo massimo agevolabile di 10.000 euro**.

La spesa dovrà essere sostenuta entro il **31 dicembre 2018** tramite bonifico o carta di credito (o bancomat).

L'Agenzia ricorda che sarà necessario **indicare la spesa nella dichiarazione dei redditi** e conservare le fatture e tutte le ricevute relative all'addebito.

[61953-bonus_arredi_2018](#)

[Guida_Bonus_mobili_elettrodomestici_2018#=_](#)